

Újabb hatalmas lépés a hatékonyan fenntartható épületekért Káptalanfán

A napokban sikeresen befejeződtek Káptalanfán azok az energetikai célú felújítási munkálatok, amelyekre az önkormányzat a TOP_Plusz konstrukcióban nyert el Magyarország Kormánya és az Európai Unió közös finanszírozásából származó, vissza nem térítendő mintegy 100 millió forintos támogatást. A beruházás elsődleges célja az érintett épületek energiaigényének és ezáltal rezsizsámlájának csökkentése volt, ám ezt a célt a település az épület primer energiaigényének és károsanyag-kibocsátásának további csökkentése mellett kívánta elérni.

A fejlesztéssel érintett polgármesteri hivatal, valamint az óvoda-konyha és szolgálati lakás épülete pár évvel ezelőtt már átesett részleges felújításokon, amely tekinthető ugyan fontos lépésnek az épületek energetikai korszerűsítése érdekében tervezett fejlesztések sorában, azonban a következő nagyobb fejlesztési lépés csak a TOP_Plusz konstrukcióban elnyert támogatásból valósulhatott meg, amelyet a település az *Önkormányzati épület energetikai korszerűsítése Káptalanfán* című pályázattal nyert el.

A beruházás során az épületek homlokzati falai 16 cm vastag polisztirol hőszigetelést, a lábazatok 15 cm-es XPS lábazati hőszigetelést kaptak, a padlásfödémekre pedig 30 cm vastag szálalás hőszigetelő rendszer kerül, ezzel a „becsomagolással” az épületek energiaigénye lecsökkent. Az állandó belső hőmérsékletéért felelős fűtésrendszer cseréje is megvalósult: a szolgálati lakásban egy, a helyi melegvíz előállítását is elvégző új kondenzációs gázkazán és a hőleadást végző acéllemez radiátorok beépítésével, a hivatal épületében pedig egy új kondenzációs kazánnal, amely a meglévő pellet-kazán kiegészítőjeként fog üzemelni a jövőben. Ebbe az épületbe 6 db hőlégtkamrás, műanyagtokos, háromrétegű üveggel szerelt ablak is beépítésre került.

Az épületek villamosenergia-fogyasztásának csökkentése és villamosenergia-fogyasztásának racionalizálása érdekében különböző kapacitású napelemes rendszereket telepítettek a funkciók energiaigényéhez igazodva: a hivatalra 5 kWh-s, az óvoda-konyhára 10 kWh-s, a szolgálati lakásra pedig 2,5 kWh-s inverteres rendszer került. A kivitelezési munkák záró akkordjaként megvalósult az épületek projektarányos akadálymentesítése is. A beruházás kiváló apropót adott, hogy településünk lakói saját háztartási energiafelhasználásuk ésszerűsítésével kapcsolatban megvalósítható tanácsokat kapjanak.