

**Káptalanfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2018. (.....) önkormányzati rendelete
a településkép védelméről**

Káptalanfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdés a)-h) pontjaiban kapott felhatalmazás alapján,

az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint

a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva

a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43/A.§ (6) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró

Veszprém Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész

Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság Hivatala,

Miniszterelnökség Kulturális Örökségvédelemért és Kiemelt Kulturális Beruházásokért Felelős Államtitkárság (világörökség védelme)

Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal Hatósági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály (műemlék és régészet)

Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság

a partnerségi egyeztetés szabályai szerinti partnerek véleményének kikérésével

a következőket rendeli el:

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1. § (1) A településképi szempontból meghatározó területek meghatározásának célja Káptalanfa egyedi karakterjegyeket hordozó területeinek egyedi településképi szabályozása.

(2) Jelen rendelet a településkép védelméről szóló törvényben, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló kormányrendeletben és a reklámok, reklámhordozók elhelyezésével összefüggésben a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló kormányrendeletben foglalt követelményekkel együtt alkalmazható, azzal, hogy jelen rendelet ezen jogszabályok felhatalmazásával eltérő rendelkezéseket is tartalmaz.

2. § E rendelet alkalmazásában:

1. *áttört kerítés*: a kerítés lábazat nélküli függőleges síkjának merőleges átláthatósága;
2. *címtábla*: az intézmény vagy vállalkozás nevét, esetleg egyéb adatait feltüntető tábla, névtábla;
3. *harsány, rikító szín*: a harsány és rikító színek mindazon színek, amelyek nem tartoznak a pasztell és mediterrán színek csoportjába;
4. *hirdetés*: reklámnak nem minősülő figyelemfelhívásra alkalmas közlés, információ;

5. *hirdető-berendezés*: reklámhordozónak nem minősülő minden – az e rendelet hatálya alá tartozó – hirdetés hordozására alkalmas egyéb berendezés (cég- és címtábla, cégér, egyéb tájékoztató tábla);
6. *pasztellszínek*: a színek nagyon világos és kis telítettségű árnyalatai, melyeknek (a szín mellett) csak fehértartalma van, fekete nincs, a pigment minimális kötőanyaggal van keverve;
7. *tájba illeszkedő*: az építmény, épület tömegformálásával, homlokzati kialakításaival minimálisra csökken az épített környezet és a táj- és természeti környezet konfliktusa.

II. Fejezet

A helyi védelem

1. A helyi védelem feladata, általános szabályai

3. § (1) A helyi védelem feladata

a) az oltalmat igénylő építészeti, örökség számbavétele és meghatározása, védetté nyilvánítása, nyilvántartása, dokumentálása, megőrzése, megőriztetése és a lakossággal történő megismertetése;

b) a helyi védelem alatt álló építészeti örökség károsodásának megelőzése, elhárítása, illetve a bekövetkezett károsodás csökkentésének vagy megszüntetésének elősegítése.

(2) Káptalanfa község helyi védelem alatt álló építészeti örökségeinek jegyzékét a rendelet 1. melléklete tartalmazza.

(3) A helyi védelem hatálya nem terjed ki az országos védelem alatt álló értékekre, valamint a természetvédelemről szóló jogszabályok rendelkezései alapján védelem alá helyezett értékekre.

2. Védetté nyilvánítás, védettség megszüntetése

4. § (1) A helyi védelem alá helyezés, illetve annak megszüntetése kezdeményezhető

a) hivatalból, vagy

b) természetes és jogi személy által írásban a polgármesternél.

(2) A védelem alá helyezésre vonatkozó (1) bekezdés b) pont szerinti kezdeményezésnek tartalmaznia kell:

a) a kezdeményező nevét, megnevezését;

b) a védendő érték megnevezését (terület, épület, építmény, építményrész, egyéb elem);

c) a pontos hely megjelölését (területi védelem esetén területi lehatárolás, utca, házszám, helyrajzi szám, telekrész);

d) a védelemmel kapcsolatos javaslat rövid indokolását és az erre vonatkozó dokumentumok megjelölését, vagy leírását, amennyiben rendelkezésre áll, értékvizsgálatot.

(3) A védelem megszüntetésére vonatkozó (1) bekezdés b) pont szerinti kezdeményezésnek tartalmaznia kell:

a) a kezdeményező nevét, megnevezését;

b) a védett érték megnevezését (terület, épület, építmény, építményrész, egyéb elem);

c) a pontos hely megjelölését (utca, házszám, helyrajzi szám, telekrész, szükség esetén területi lehatárolás);

d) a védelem megszüntetésével kapcsolatos javaslat rövid indokolását és az erre vonatkozó dokumentumok megjelölését, vagy leírását a jelenlegi állapotot bemutató fotókat.

(4) A kezdeményezésben érintett építészeti örökségről, amennyiben az nem áll rendelkezésre értékvizsgálatot kell készíttetni.

(5) A helyi védelem alá helyezésről, illetve a védelem megszüntetéséről értesíteni kell az érintett ingatlan tulajdonosát és a kezdeményezőt.

3. Nyilvántartási szabályok

5. § (1) A helyi védett értékekről az önkormányzat nyilvántartást vezet. A nyilvántartás nyilvános, abba bárki betekinthez az önkormányzat hivatalában és honlapján.

(2) A nyilvántartás tartalmazza a védett érték

a) megnevezését, védelmi nyilvántartási számot,

b) pontos helyét (utca, házszám, helyrajzi szám),

c) a lehatárolást bemutató térképmásolatot, helyszínrajzot, fotódokumentációt,

d) a védelem rövid indokolását,

e) a védelem elrendelésére vonatkozó képviselő-testületi előterjesztést és a döntés másolatát, a védettség kategória meghatározását,

f) a védett értéket érintő beavatkozások, hatósági intézkedések jegyzékét (iktatószámát),

g) minden egyéb adatot, amely a megőrzendő érték szempontjából a védelemmel összefüggésben a nyilvántartást vezető indokoltnak tart.

(3) A nyilvántartás vezetéséről a polgármester gondoskodik.

6. § A helyi egyedi védelem alá helyezés vagy a védettség megszüntetésének megállapítását követően a jegyző az ingatlanügyi hatóságnál kezdeményezi a védelem jogi jellegként való feljegyzését vagy törlését, a magasabb szintű jogszabályokban rögzítettek szerint.

4. A helyi védelem alatt álló érték megjelölése

7. § (1) A védett értéket az önkormányzat az e célra rendszeresített egységes táblával jelölheti meg.

(2) A tábla elhelyezéséről, karbantartásáról, pótlásáról – előzetes értesítés mellett – az önkormányzat gondoskodik.

(3) A tulajdonos (használó) a tábla elhelyezését és fenntartását tűrni köteles.

5. A helyi egyedi védelem meghatározása

8. § (1) A helyi egyedi védelem (a továbbiakban: egyedi védelem) a település jellegzetes, értékes, illetve hagyományt őrző építészeti arculatát, településkarakterét meghatározó 1. mellékletben meghatározott elemeire terjed ki.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott egyedi védelem az érintett földrészlet, telek egészére vagy részére az 1. mellékletben meghatározottak szerint terjed ki.

6. Az egyedi védelem alatt álló építészeti örökségre vonatkozó településképi követelmények

9. § (1) Az egyedi védelemmel érintett telken csak olyan építési tevékenység, állapot fennmaradás megengedett, amely nem érinti hátrányosan a védett érték településképi megjelenését, eszmei (történeti, helytörténeti) értékét, így különösen

a) a védelem alapját jelentő épületegyüttes építészeti koncepcióját vagy az építmény, építményrész esetében az épülettömeg, tetőforma, homlokzati kialakítás fennmaradását;

b) az egyedi védett elem által meghatározott utcakép látványának és a településrész szerkezetének feltárulását;

c) az egyedi védett zöldfelületi elem állományának, jellegzetességének megtartását.

(2) Védett értékek környezetében építési tevékenység csak a védett értékre figyelemmel, azzal településképi, utcaképi, településszerkezeti összhangban végezhető.

10. § (1) A védett épületeket hagyományos építészeti tömegükben, tetőformájukban kell megtartani, érintetlenül hagyva a homlokzati nyílásrendet, és a nyílások osztásait, megőrizve a homlokzati tagozatokat és díszítéseket.

(2) A védett épület belső korszerűsítését, átalakítását, bővítését a védettség nem akadályozza, a védelem érdekében elő kell segíteni az épületek megfelelő hasznosítását.

(3) A védett épület az eredeti épület tömegformája, homlokzati kialakítása, utcaképi megjelenése változtatása nélkül bővíthető, az épület formálásával, szerkezetével, anyaghasználatával összhangban.

(4) Az egyedi védelemmel érintett építményen, építményrészen végzett építési és egyéb tevékenység során a fennálló eredeti állapothoz illeszkedő építészeti megoldások alkalmazhatóak, illetve tevékenységek végezhetőek.

7. A helyi védelemhez kapcsolódó kötelezettségek

11. § (1) A helyi egyedi védelem alatt álló

a) építészeti örökség elemeinek veszélyeztetése, megrongálása, megsemmisítése tilos;

b) építészeti örökséget a tulajdonos köteles jól karbantartani, állapotát megóvni, a használata nem veszélyeztetheti az adott építészeti örökség fennmaradását.

(2) A helyi védelem alatt álló elemet nem veszélyeztetheti, településképi vagy műszaki szempontból károsan nem befolyásolhatja az adott építészeti örökségen vagy közvetlen környezetében végzett építési tevékenység, területhasználat.

(3) A helyi védelem nem zárja ki az érintett építészeti örökség korszerűsítését, átalakítását, bővítését vagy részleges bontását amennyiben a védett elemei – a jelen rendeletben foglalt követelményekkel összhangban – nem változnak meg.

(4) A helyi védelem alatt álló építészeti örökség átalakítása, bővítése során felmérési dokumentációt kell készíteni, melynek tartalmaznia kell:

a) állapot-felmérési rajzot, és

b) fényképet, és

c) homlokzati színtervet.

(5) A helyi egyedi védelem alatt álló építmény, építményrész, egyéb elem - a (6) bekezdésben meghatározottak kivételével - nem bontható el. Az építmény teljes bontására a

teljes műszaki és erkölcsi avultság beálltával kerülhet sor, kizárólag a védelem megszüntetését követően.

(6) A helyi egyedi védelem alatt álló építmény részlegesen elbontható, amennyiben

a) a bontani kívánt építményrész – az értékvizsgálat alapján – építészeti értéket nem hordoz,

b) a bontás az építmény rendeltetésszerű használata érdekében történik, és a védelem alá helyezést megalapozó érték nem sérül.

(7) Bontást megelőzően állapot-felmérési rajzot és fénykép-dokumentációt kell készíteni.

III. Fejezet

A településképi szempontból meghatározó területek

8. A településképi szempontból meghatározó terület meghatározása

12. § (1) A településképi szempontból meghatározó területek (a továbbiakban: TSZM terület) lehatárolását a 2. melléklet tartalmazza.

(2) A 2. mellékletben ábrázolt TSZM területek elnevezése:

a) falusias lakó – központi településtest;

b) gazdasági terület;

c) egyéb külterület.

IV. Fejezet

A településképi követelmények

9. A TSZM területekre vonatkozó általános településképi követelmények

13. § Amennyiben e rendelet az egyes TSZM területekre más szabályt nem állapít meg, épületeket, építményeket azok elhelyezését, méretét, formáját és funkcióját, a természeti értékek megóvása mellett tájba illeszkedő módon kell kialakítani.

10. Az egyes TSZM területekre vonatkozó településképi követelmények

14. § (1) A falusias lakó – központi településtest TSZM területen

a) az utcával párhuzamos épületszárny kialakítása általában az utcafronttól hátrébb, minimum az utcafronti homlokzat szélességével visszahúzva alakítható ki, melytől eltérni csak az előtetők, teraszok, télikertek lefedése esetén lehet;

b) a nem utcára merőlegesen telepített, indokolatlanul nagymértékben hátrahúzott családi ház építése nem megengedett;

c) az épületek tetőgerinc iránya az utcára (a telek utcai homlokvonalára) merőleges, a tetőformája nyeregtető, vagy összetett nyeregtető, tetőhajlásszöge 35-45° közötti, az épületek csak magastetővel létesíthetők;

d) tetőhéjazatként cserép, korcolt fémlemez (vörösréz, horgany) vagy sötét tónusú kiselemes hatású fedés alkalmazható;

e) az építési telkeken a hagyományos, kialakult beépítési mód figyelembe vételével a meghatározott építési helyen több épület is elhelyezhető.

(2) A lakóépületek homlokzatát a helyi építészeti hagyományoknak megfelelően csak a településre jellemző természetes anyagokkal és színekkel, a helyi építészeti hagyományokhoz illeszkedő megjelenéssel lehet kialakítani az alábbiak szerint:

a) természetes, anyagszerű színek, a világos és természetes föld, pasztellszínek alkalmazhatók,

b) rikító színes, mintás vakolat nem alkalmazható,

c) kőlabazat és téglaberakás megengedett, homlokzaton fémlemezfedés, műanyagburkolat nem alkalmazható.

d) a hagyományosan jellemző a középén felnyíló, két nyújtott arányú, nyíló elemet tartalmazó fa ablakok alkalmazása az új építkezés esetén is javasolt.

(3) Új építmény a természetes terepre illesztéssel helyezhető el, a feltöltés mértéke nem haladhatja meg az eredeti, természetes terepszinttől mérten az 1,0 métert.

(4) Az előírt zöldfelület minden 100 m²-e után 1 db., a 3. mellékletben meghatározott honos, nagy lombot növelő fa ültetendő.

15. § (1) A gazdasági terület TSZM területen

a) a hagyományos anyaghasználatot és magastető alkalmazását kell előnyben részesíteni olyan mértékben, amilyen mértékben azt a technológia, valamint az épület rendeltetése engedi;

b) az épület külső homlokzatának kialakítása, felújítása során

ba) természetes, anyagszerű színek, a világos és természetes föld, pasztellszínek alkalmazhatók,

bb) rikító színes, mintás vakolat nem alkalmazható,

bc) kőlabazat és téglaberakás javasolt, homlokzaton műanyagburkolat nem alkalmazható;

c) új építmény a természetes terepre illesztéssel helyezhető el, a feltöltés mértéke nem haladhatja meg az eredeti, természetes terepszinttől mérten az 1,0 métert;

d) a telkek be nem épített, illetve gazdasági céllal nem hasznosított részét, továbbá a beültetési kötelezettséggel érintett területeket a 3. mellékletben meghatározott, minimum 6 cm törzsátmérőjű fákkal fásítva, parkosítva kell kialakítani, illetve fenntartani, valamint a telekhatárok mentén legalább egy fasort kell telepíteni.

(2) A gazdasági terület TSZM területen előírt ültetési kötelezettség esetén háromszintes növényállomány alakítandó ki tájra jellemző, a 3. mellékletben meghatározott őshonos fa- és cserjefajok felhasználásával.

(3) A gazdasági terület TSZM terület határán, amennyiben az lakóterülettel, lakóterületet határoló úttal határos, a telken belül a kerítés mentén 3 m széles védelmi célú zöldsáv telepítendő.

16. § (1) Az egyéb külterület TSZM területen

a) egyszerű tömegű épület építhető, alaprajzában legfeljebb két téglalappal körülírható, nyereg- vagy kontytetőkkel fedetten;

b) új épület anyaghasználata, tömegformálása és homlokzati kialakítása a meglévő épületek által meghatározott településképbe történő illeszkedéssel valósítható meg;

c) 35-45° közötti tetőhajlásszögű, magastetős, a tereplejtés irányával párhuzamos tetőgerincű, a tájba illő, természetes anyaghasználatú tető alakítható ki;

d) új építmény a természetes terepre illesztéssel helyezhető el, a feltöltés mértéke nem haladhatja meg az eredeti, természetes terepszinttől mérten az 1,0 métert.

(2) Az erdőterületek, illetve erdősávok, fasorok telepítése, felújítása a 3. mellékletben meghatározott őshonos fajokkal – különösen tölgy, hárs, kőris, szil, hazai nyár – történhet.

(3) Természeti területen tájidegen műtárgyak, tájképileg zavaró létesítmények nem helyezhetők el, és a táj jellegét kedvezőtlenül megváltoztató domborzati beavatkozás, valamint a természetvédelem céljaival ellentétes fásítás nem végezhető. Védett természeti területen új építmény létesítése kizárólag a természetvédelmi célokkal összhangban, a természeti és tájképi értékek veszélyeztetése nélkül történhet.

11. Kerítésekre vonatkozó településképi követelmények

17. § (1) A falusias lakó – központi településtest TSZM területen

a) az ingatlanok utcai telekhatárán természetes anyagból készült tömör-lábazatos (terméskő) áttört utcai kerítések, valamint tömörkerítések létesíthetők;

b) útsatlakozásoknál a szabadlátást akadályozó létesítményeket elhelyezni, valamint növényzetet ültetni tilos;

c) sarokteleknél a belátási háromszöget biztosítani kell.

(2) A gazdasági terület TSZM területen

a) az ingatlanok utcai telekhatárán természetes anyagból készült tömör-lábazatos áttört utcai kerítések létesíthetők, a kerítést javasolt növénytelepítéssel kísérni;

b) útsatlakozásoknál a szabadlátást akadályozó létesítményeket elhelyezni, valamint növényzetet ültetni tilos;

c) sarokteleknél a belátási háromszöget biztosítani kell.

(3) Az erdőművelésben lévő területeken kerítést létesíteni csak természetvédelmi, vadgazdálkodási, illetve erdőgazdálkodási célból szabad.

12. Sajátos építmények elhelyezésére, műtárgyakra, egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó követelmények

18. § Sajátos építményfajta, egyéb műszaki berendezés elhelyezését, méretét, formáját és funkcióját a természeti értékek megóvása mellett településképhez, illetve tájba illeszkedő módon kell kialakítani e rendeletben foglalt követelményeknek megfelelően.

19. § (1) Tájképvédelmi területen új távvezeték (energia- és hírközlő vezetékek) létesítésekor – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – törekedni kell azok terepszint alatti elhelyezésére, ha ez védendő értéket nem veszélyeztet.

(2) A nagysebességű elektronikus hírközlő hálózatok kiépítése érdekében a már meglévő légvezetékes vagy meglévő szabadvezetékes fizikai infrastruktúra felhasználható.

(3) A villamosenergia-ellátást és közvilágítást lehetőség szerint földkábel alkalmazásával kell biztosítani.

(4) Földgázvezeték közterületen és telken belül is csak földalatti elhelyezéssel szabad kivitelezni.

(5) Napenergiát hasznosító berendezés (napkollektor, napelem) a ferde tetősíktól maximum 15°-os kiemeléssel telepíthető, de a településképi megjelenést nem ronthatja.

(6) Belterület már beépített területén, valamint külterület beépítésre szánt területén, ahol a meglévő gyenge- és erősáramú hálózatok föld feletti vezetéseik, új elektronikus hírközlési hálózatokat a meglévő oszlopsorra, vagy közös tartóoszlopra kell fektetni.

(7) Az egyéb külterület TSZM területen vezeték nélküli szolgáltatás létesítményei a tájba illesztés biztosításával helyezhetők el.

(8) Új közvilágítási hálózat létesítésekor, meglévő közvilágítási hálózat rekonstrukciója során csak energiatakarékos lámpatestek alkalmazhatók.

(9) Tervezéssel kápráztatást, vakítást, vagy ártó fényhatást okozni, egyéb ingatlan használatát zavarni, korlátozni nem szabad. Közterületi megvilágításnál nem alkalmazható hideg fehér fényű világítás, amely 500 nanométernél rövidebb hullámhosszúságú fényt tartalmaz. A világítótestek ernyőzése esetén a fényeknek – díszvilágítás esetén is – lefelé kell irányulniuk.

(10) A település területén antenna és egyéb gépészeti berendezés elhelyezése az utcai homlokzaton tilos. Antenna önálló szerkezetben nem helyezhető el:

- a) műemléki épületen és a hozzá tartozó telek területén,
- b) műemléki környezet területén,
- c) helyi védelemmel érintett telken,
- d) helyi védelem alatt álló épületen, építményen.

(11) Gáznyomás-szabályozó az épületek utcai homlokzatára nem helyezhető el. A berendezés a telkek előkertjében, udvarán, vagy az épület alárendeltebb homlokzatára szerelhető.

(12) A teljes település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére elsősorban alkalmas területek az egyéb külterület TSZM területek, helyi területi védelemmel érintett területen, magánterületen ilyen típusú sajátos építményfajta nem helyezhető el.

13. Közterületekre és közterületi zöldfelületekre, zöldfelületekre vonatkozó követelmények

20. § Közterület alakítási terv készítendő a képviselő-testület egyedi döntése alapján mindazon közterületekre, ahol az műszaki, forgalomtechnikai, egyéb közlekedési, kertépítészeti, közművesítési vagy biztonsági szempontból szükséges.

21. § (1) A településen fásítás, a közterületeken növényalkalmazás a 3. mellékletben meghatározott őshonos és telepítésre javasolt fafajokkal végezhető, vagy gyümölcsfákkal. Fasor 14/16 cm törzskörméretű, kétszer iskolázott, nagy vagy közepes lombkoronát növelő egyedekből alakítandó ki, a telepítés tőtávolságot, a telepítésre kerülő faj habitusára tekintettel szükséges meghatározni. A 4. mellékletben meghatározott növényfajok telepítése tilos.

(2) Közterületen ajánlott több fajtából kialakítani a fasort. Fasornak javasolt fák:

- a) gyümölcsfák : dió, szilva, eperfa, cseresznye, meggy, mandula.
- b) honos fajok : fűz, nyár, éger, kőris, szil, hárs.

(3) A belterületen, ahol azt a szabályozási szélesség, és a közművek elhelyezése megengedi, biztosítani kell az utak melletti fasor kialakítását, a közlekedésre igénybe nem vett közterületek fásítását. A fásításhoz honos fajokat vagy gyümölcsfákat kell használni. Különös figyelmet kell fordítani a faluközpont fásítására. Ahol fasor nem alakítható ki, sövényrel kell kiváltani.

(4) A legalább 12 méter szabályozási szélességű utak mellett biztosítani kell fasorok kialakítását. A fásításhoz honos fajokat vagy gyümölcsfákat kell használni.

(5) Légvezeték alatt csak olyan alacsonynövésű fák ültethetők, melyek csonkolása nem

szükséges. Ahol fasor nem alakítható ki, sövénnyel kell kiváltani.

(6) A meglévő közcélú zöldterületek megtartásáról gondoskodni kell, illetve a kevés közcélú zöldfelülettel rendelkező tömbökben pótolni kell a hiányokat, növelni a zöldfelületet.

(7) A védő-zöldsávok, beültetési kötelezettséggel meghatározott, vagy egyedi módon szabályozott kötelező zöldfelületek kialakítása a 3. mellékletben meghatározott növényfajok alkalmazásával történhet, a 4. mellékletben szereplő fajok nem telepíthetők.

(8) Közterületen a napsütötte homlokzatok elé a földszinti ablakpárkányok szintjéhez igazodó, laza lombkoronájú, nem mélyárnyékot adó fák telepíthetők, a homlokzattól legalább 5 méteres tőtávolságra.

14. Hirdetésekre, hirdető-berendezésekre és egyéb berendezésekre vonatkozó követelmények

22. § (1) Reklámnak, reklámhordozónak nem minősülő hirdetés, hirdető-berendezés nem közterületi telken az ott folytatott tevékenység céljára helyezhető el, egyenként legfeljebb 0,5 m² területű hirdető-berendezés. Közterületen legfeljebb 50 méterenként helyezhető el legfeljebb 1 m² felületű hirdető-berendezés.

(2) Hirdető-berendezés zöldterületen, országos, vagy helyi védelem alatt álló építményen, az épületek közterületről látható homlokzatain, kerítésen, előkertben nem helyezhető el, kivéve a kulturális rendezvényt, műsort hirdető plakátot.

(3) Közterületi telekhatáron, illetve a telek közhasználatra átadott területének határán álló épület homlokzatán, valamint építési telek kerítésén, kerítéskapuján és támfalán címtábla, cégér helyezhető el.

(4) A hirdető-berendezésnek illeszkednie kell a meglévő és tervezett épület vízszintes és függőleges homlokzati tagolásához, a nyílászárók kiosztásához, azok ritmusához és együttesen összhangban kell lennie az épület építészeti részletképzésével, kialakításával, színezésével.

(5) A hirdető-berendezés anyaga, tartószerkezete fém vagy fa lehet.

15. A reklámhordozókra vonatkozó követelmények

23. § (1) A reklám közzététele közterületen, köztulajdonban álló ingatlanon, valamint a magánterületen jelen rendeletben foglalt előírások és a reklámok, reklámhordozók elhelyezésével összefüggésben a településképzés védelméről szóló törvény reklámok közzétételeivel kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló kormányrendeletben foglalt előírások együttes alkalmazásával történhet.

(2) Reklám közterületen utcabútoron, funkcionális utcabútoron vagy közművelődési hirdetőoszlopon helyezhető el.

(3) Reklámhordozók elhelyezése a hagyományosan kialakult településképet nem változtathatja meg hátrányosan.

(4) Reklámhordozó az épületek utcai homlokzatán – építési reklámháló kivételével – nem helyezhető el. Egy épületen legfeljebb egy építési reklámháló helyezhető el.

(5) Magántulajdonban álló ingatlanon elhelyezett reklámhordozó a telekhatárt nem keresztezheti és közvetlenül a telekhatáron nem helyezhető el.

(6) Reklám analóg és digitális felületen, állandó és változó tartalommal is közzétehető.

(7) A közérdekű molinó, az építési reklámháló és a közterület fölé nyúló árnyékoló berendezés kivételével molinó, ponyva vagy háló reklámhordozóként, reklámhordozót tartó berendezésként nem alkalmazható.

15. Reklám közzététele a településszerkezeti terv alapján meghatározott egyes területeken

24. § (1) Reklámot közzétenni, reklámhordozót, reklámhordozót tartó berendezést elhelyezni a mindenkor hatályos településszerkezeti tervben foglalt területfelhasználási egységek figyelembevételével lehet.

(2) Reklámot közzétenni, reklámhordozót, reklámhordozót tartó berendezést elhelyezni a mindenkor hatályos településszerkezeti terv azon területfelhasználású területein lehet ahol azt a reklámok, reklámhordozók elhelyezésével összefüggésben a településképp védelméről szóló törvény reklámok közzétételeivel kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló kormányrendelet lehetővé teszi a (3) bekezdés figyelembevételével.

(3) Nem tehető közzé reklám, nem helyezhető el reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés a helyi védelem alatt álló építményen.

(4) Önálló reklámhordozó a már meglévő, engedéllyel rendelkező és szabályosan létesített reklámcélú felületektől számított 50,0 méteres távolságon belül nem helyezhető el.

25. § (1) A 24. § alapján elhelyezett utcabútor a településképp és a terület rendeltetésszerű használatát hátrányosan nem befolyásolhatja.

(2) Funkcionális célokat szolgáló utcabútor kialakítása a településképp megjelenést hátrányosan nem befolyásolhatja.

(3) Az utasváró és a kiosk kivételével funkcionális célú utcabútoron reklámhordozót tartó berendezés nem helyezhető el.

(4) A más célú berendezés reklámcélra nem használható, kivéve a közterület fölé nyúló árnyékoló berendezést, amelynek egész felülete hasznosítható reklámcélra.

26. § (1) Közművelődési célú hirdetőoszlop a reklámok, reklámhordozók elhelyezésével összefüggésben a településképp védelméről szóló törvény reklámok közzétételeivel kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló kormányrendeletben meghatározott területeken létesíthető, a közművelődési intézményekkel megegyező számban.

(2) Információs célú berendezés a következő gazdasági reklámnak nem minősülő közérdekű információ közlésére létesíthető:

- a) az önkormányzati működés körébe tartozó információk;
- b) a település szempontjából jelentős eseményekkel kapcsolatos információk;
- c) a településen elérhető szolgáltatásokkal, ügyintézési lehetőségekkel kapcsolatos tájékoztatás nyújtása;
- d) idegenforgalmi és közlekedési információk;
- e) a társadalom egészét vagy széles rétegeit érintő, elsősorban állami információk;
- f) az a) – e) pontokba nem tartozó gazdasági reklámnak nem minősülő közérdekű információk.

27. § A magasabb szintű jogszabályokban meghatározott tilalmak alól eltérésre van mód építési tevékenység idejére építési reklámháló kihelyezésére, az építési tevékenység időtartamára. Az építési reklámhálón a tervezett építményt építészeti kialakítása jeleníthető meg, és az építési tevékenységgel kapcsolatos egyéb információk.

V. Fejezet

Kötelező szakmai konzultáció

28. § (1) Az önkormányzat a településkép védelme érdekében tájékoztatást ad és szakmai konzultációt biztosít a településképi követelményekről.

(2) A szakmai konzultáció folyamata a kérelmező által a polgármesterhez benyújtott – papír alapú – kérelemre indul.

(3) A kérelemhez csatolni kell a településképet érintő tervezett tevékenységhez kapcsolódó releváns információkat tartalmazó leírást.

(4) A szakmai konzultáció a konzultáció felelősével szóban történik, az önkormányzat hivatalos helyiségében vagy a konzultáció felelőse kérésének megfelelően a konzultációval érintett helyszínen.

29. § Az építtető vagy megbízottja köteles szakmai konzultációt kérni az önkormányzattól, ha

a) a tervezett építési tevékenység a lakóépület egyszerű bejelentéséről szóló vonatkozó jogszabály hatálya alá tartozik,

b) a védett építményen építési tevékenység tervezett,

c) épület építése, bővítése esetén, amennyiben annak az építéssel, bővítéssel kialakuló alapterülete a 300 m²-t eléri.

VI. Fejezet

Településképi bejelentési eljárás

30. § A polgármester településképi bejelentési eljárást folytat le a reklámok, reklámhordozók elhelyezésével összefüggésben a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló kormányrendeletben szereplő általános településképi követelmények és jelen rendeletben foglalt reklám és reklámhordozó elhelyezési követelmények tekintetében a reklámok és reklámhordozók elhelyezését megelőzően.

31. § (1) A településképi bejelentési eljárás a bejelentő által a polgármesterhez benyújtott – papíralapú – kérelemre indul. A bejelentéshez a megértéshez kellő mértékben kidolgozott egyszerűsített műszaki tervdokumentáció szükséges.

(2) Bejelentő lehet az építtető, a tulajdonos, a tervező, vagy az építtető által adott meghatalmazással rendelkező megbízott személy.

(3) A bejelentésnek a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló kormányrendeletben meghatározottakon túlmenően tartalmaznia kell

a) a bejelentő elérhetőségét;

b) a bejelentő jogcímét a bejelentés benyújtására (építtető, tulajdonos, tervező, megbízott);

c) a bejelentés benyújtását megelőzően született és a bejelentéshez csatolt engedélyek, vélemények, emlékeztetők iktató-, vagy nyilvántartási számát;

f) a bejelentő aláírását.

(4) A bejelentéshez csatolandó egyszerűsített műszaki dokumentációnak tartalmaznia kell

a) a műszaki leírást: rendeltetést, a reklámközzététel technológiáját, módszerét, eszközét, a reklám, reklámhordozó méreteit, forma-, anyag-, színhasználatának leírását;

b) látványtervet (vizuális megjelenést ábrázoló méretezett nézetrajzot vagy késztermék esetén katalógusrajzot) vagy fényképet.

32. § (1) A polgármester, amennyiben a bejelentést feltétel meghatározásával veszi tudomásul, hatósági határozatot hoz, melyet az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény szerint megküld a bejelentő részére.

(2) A polgármester településképi bejelentési tudomásulvételének érvényességi ideje a kiadmányozástól számított egy év.

(3) Amennyiben a reklám és reklámhordozó elhelyezésére közterületen kerül sor, a közterület-használati engedély kiadásának a feltétele a településképi bejelentés tudomásulvételét tartalmazó döntés megléte, és az abban meghatározott kikötések betartása.

33. § (1) A polgármester jelentősnek minősített eseményről való tájékoztatás érdekében, a jelentősnek minősített esemény időtartamára, legfeljebb azonban valamennyi jelentős esemény esetén, együttesen naptári évente tizenkét hét időtartamra a vonatkozó jogszabályok szerint településképi bejelentési eljárásban eltérést engedélyezhet a reklám közzétevője számára.

(2) A polgármester döntése nem pótolja, és nem helyettesíti a reklám közzétételéhez szükséges, jogszabályban előírt egyéb hatósági engedélyeket, melyeknek a beszerzése a reklám közzétevőjének feladata.

(3) A reklám közzétevője az eltérést a településképi bejelentési eljárás lefolytatására irányuló írásbeli bejelentésében kezdeményezheti.

34. § (1) A polgármester – településképi bejelentési eljárásban – az építési tevékenység építési naplóval igazolt megkezdésétől, az építkezés igazolt befejezéséig építési reklámháló kihelyezését engedélyezheti.

(2) Egy épület azonos közterületre néző homlokzatán kizárólag egy építési reklámháló helyezhető el.

VII. Fejezet

Önkormányzati támogatási és ösztönző rendszer

35. § (1) A rendelet hatálya alá tartozó védett érték tulajdonosa részére, kötelezettsége teljesítésének elősegítése érdekében, az önkormányzat költségvetésében erre a célra meghatározott előirányzat terhére, az abban meghatározott keretösszeg erejéig évente egyszer pályázat útján támogatás biztosítható.

(2) A támogatás a rendelet hatálya alá tartozó védett építészeti értékek, azok környezete, tartozékai szokásos jókarbantartási feladatokon túlmenő, korhű felújításához, rekonstrukciójához vehető igénybe.

(3) Az a pályázó részesíthető támogatásban, aki

a) a védett értéket megfelelő módon fenntartja (karbantartja), azt neki felróható módon nem károsítja, és

b) a karbantartással és az építéssel összefüggő hatósági előírásokat és szabályokat maradéktalanul betartja.

(4) A pályázat alapján vissza nem térítendő támogatás nyerhető el. A támogatás folyósítására utólag kerül sor.

(5) Az elnyert támogatás nem haladhatja meg a pályázathoz mellékletként csatolt költségvetés összegének 50 %-át. Az elnyerhető összeg felső határát a pályázati kiírás tartalmazza.

(6) A pályázatot évente egyszer, az éves költségvetés jóváhagyását és a pályázat tartalmára vonatkozó részletes feltételek meghatározását követően a képviselő-testület írhatja ki.

(7) A beérkezett pályázatok szakmai értékelését a polgármester készíti elő, a beérkezett pályázatokról a képviselő-testület dönt.

36. § Nem adható támogatás, ha a védett értéken engedély nélkül vagy engedélytől eltérően, illetve szabálytalanul végeztek építési munkát.

37. § (1) A támogatást elnyert pályázóval a képviselő-testület döntésének megfelelően a polgármester megállapodást köt.

(2) A megállapodás tartalmazza a megítélt pénzösszeg felhasználásának módját, határidejét, feltételeit, az ellenőrzés szabályait.

(3) A jegyző – átruházott hatáskörben eljárva – ellenőrzi a pályázat alapján elnyert pénzösszeg felhasználását, a megállapodásban meghatározottak betartását.

38. § Abban az esetben, ha támogatás megállapítását követően a védett értéken engedély nélkül vagy engedélytől eltérően, illetve szabálytalanul végeztek építési munkát, a szabálytalan beavatkozástól számított 5 éven belül a képviselő-testület a megítélt és folyósított támogatás visszafizetését írja elő.

X. Fejezet **Záró rendelkezések**

39. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

40. § Hatályát veszti

a) Káptalanfa Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2008. (XII. 10.) sz. önkormányzati rendelete az épített környezet helyi védelméről,

b) Káptalanfa Község Önkormányzati Képviselő-testületének 13/2009. (XII. 11.) önkormányzati rendelete az épített környezet helyi védelméről szóló 14/2008. (XII. 10.) számú rendelet módosításáról,

c) Káptalanfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2018. (I. 31.) önkormányzati rendelete a településképet meghatározó reklámok, reklámhordozók elhelyezéséről.

Káptalanfa, 2018.

.....
Csordás Gáspár
polgármester

.....
dr. Kiss Csilla Magdolna
jegyző

Kihirdetve:

Káptalanfa, 2018.

.....
dr. Kiss Csilla Magdolna
jegyző

1. melléklet a/2018. (.....) önkormányzati rendelethez

Káptalanfa község helyi védelem alatt álló építészeti örökségeinek jegyzéke

	A	B	C	D	E
	<i>a helyi egyedi védelemmel érintett</i>				
	<i>érték jele</i>	<i>érték megnevezése</i>	<i>érték meghatározása</i>	<i>értékkel érintett telek címe</i>	<i>értékkel érintett telek helyrajzi száma (hatsz.)</i>
1.	E-1.	Szent János híd			325/2
2.	E-2.	Kápolna	klasszicista épület	Rákóczi u. 34	298
3.	E-3.	Hídszobor-Nepomuki Szt. János			325/2
4.	E-4.	Képoszlop – Mária-szobor a falu szélén			479
5.	E-5.	Képoszlop – Szűz Mária a kis Jézussal		Rákóczi u.	276
6.	E-6.	Mária-oszlop-róm.kat. templom mögött - Szűz Mária a kis Jézussal			573
7.	E-7.	Útszéli kereszt – falu szélén - Bakos			16
8.	E-8.	Templomkereszt – róm.kat. templom			573
9.	E-9.	Temetőkereszt – róm.kat. temető templom			176
10.	E-10.	Útszéli kereszt		Rákóczi u. 32.	298
11.	E-11.	Útszéli kereszt – Csarmasz-Kojsza		Petőfi u. 54.	478
12.	E-12.	Útszéli kereszt Molnár-Csordás		Kossuth – Petőfi u.	458
13.	E-13.	Útszéli kereszt - Körjegyzőség		Rákóczi u. 5.	440/1
14.	E-14.	Útszéli kereszt – falu szélén Bakos-Vasáros			04
15.	E-15.	Emlékmű – róm. kat. templom előtt I. és II. vh. elesettek			573
16.	E-16.	Emlékmű – Molnár parkban - Millenniumi			458
17.	E-17.	Emléktábla – Dr. Mozsári József		Kossuth u. 111.	51
18.	E-18.	Plébánia	eklektika	Kossuth u. 50.	50
19.	E-19.	Óvoda		Kossuth u. 10.	572

2. melléklet a/2018. (.....) önkormányzati rendelethez

Káptalanfa község településképi szempontból meghatározó területeinek bemutatása és lehatárolása



KÁPTALANFA KÖZSÉG

- falusias lakó - központi településtest
- gazdasági terület
- egyéb külterület.

3. melléklet a/2018. (.....) önkormányzati rendelethez

A legfontosabb magyarországi őshonos fa és cserjefajok tájékoztató jegyzéke

tudományos (latin) elnevezés	magyar elnevezés
lombos fák	
Acercampestre	mezei juhar
Acerplatanoides	korai juhar
Acerpseudoplatanus	hegyi juhar
Acertataricum	tatár juhar, feketegyűrű juhar
Alnusglutinosa	enyves éger, mézgas éger
Alnusincana	hamvas éger
Betulapendula	közönséges nyír, bibircses nyír
Betulapubescens	szőrös nyír, pelyhes nyír
Carpinusbetulus	közönséges gyertyán
Carpinusorientalis	keleti gyertyán
Castanea sativa	szelídgesztenye
Cerasusavium (Prunusavium)	vadcsereznye, madárcsereznye
Cerasusmahaleb (Prunusmahaleb)	sajmeggy
Fagussylvatica	közönséges bükk
Fraxinusangustifoliassp. pannonica	magyar kőris
Fraxinusexcelsior	magas kőris
Fraxinusornus	virágos kőris, mannakőris
Juglansregia	közönséges dió
Malussylvestris	vadalma
Padusavium	zelnicemeggy, májusfa
Populus alba	fehér nyár
Populuscanescens	szürke nyár
Populusnigra	fekete nyár
Populustremula	rezgő nyár
Pyruspyraster	vadkörte, vackor
Quercuscerris	csertölgy, cserfa
Quercufarnetto (Q. frainetto, Q. conferta)	magyar tölgy
Quercuspetraea (Q. sessiliflora)	kocsánytalan tölgy
Quercuspubescens	molyhos tölgy
Quercusrobur (Q. pedunculata)	kocsányos tölgy
Salix alba	fehér fűz
Sorbusaria	lisztes berkenye
Sorbusaucuparia	madárberkenye
Sorbusdegenii	-
Sorbusdomestica	házi berkenye
Sorbuspseudolatifolia	-
Sorbusrédliana	-
Sorbussemiincisa	budai berkenye
Sorbustorminalis	barkóca berkenye
Tiliacordata (T. parviflora)	kislevelű hárs
Tiliaplathyphyllos (T. grandifolia)	nagylevelű hárs
Tiliatomentosa (T. argentea)	ezüst hárs
Ulmusglabra (Ulmusmontana, Ulmusscabra)	hegyi szil

Ulmuslaevis	vénic szil
Ulmus minor (Ulmuscampestris)	mezei szil
tűlevelű fajok (fenyők)	
Abies alba	jegenyefenyő
Juniperuscommunis	közönséges boróka, gyalogfenyő
Larixdecidua	vörösfenyő
Piceaabies (Piceaexcelsa)	lucfenyő
Pinussylvestris	erdei fenyő
Taxusbaccata	közönséges tiszafa
lombos cserjék	
Alnusviridis	havasi éger, zöld éger
Amelanchierovalis	közönséges fanyarka
Amygdalus nana (Prunustenella)	törpe mandula
Artemisia alba	sziklai üröm
Berberisvulgaris	közönséges borbolya, sóskafa
Callunavulgaris (Ericavulgaris)	csarab
Cerasusfruticosa (Prunusfruticosa)	csepleszmegegy
Clematisvitalba	erdei iszalag
Coluteaarborescens	pukkanó dudafürt
Cornusmas	húsos som
Cornussanguinea	veresgyűrű som
Coronillaemerus	-
Corylusavellana	közönséges mogyoró
Cotinuscoggygria	cserszömörce
Cotoneasterintegerrimus (C. vulgaris)	szirti madárbirs
Cotoneasternigrum (C. melanocarpa)	fekete madárbirs
Cotoneasternebrodensis (C. tomentosa, C. orientalis)	nagylevelű madárbirs, gyapjas madárbirs
Crataeguslaevigata (C. oxyacantha)	kétfibés galagonya
Crataegusmonogyna	egyfibés galagonya
Crataegusnigra	fekete galagonya
Crataeguspentagyna	ötfibés galagonya
Cytisusausrtiacus	buglyos zanót
Cytisushirsutus	borzas zanót
Cytisusnigricans	fürtös zanót
Cytisusdecumbens (C. procumbens)	-
Cytisussupinus (C. capitalus)	gombos zanót
Daphnecneorum	henyeboroszlán
Daphnelaureola	babérboroszlán
Daphnemezereum	farkasboroszlán
Ericacarnea	alpesi erika
Euonymuseuropaeus	csíkos kecskerágó
Euonymusverrucosus	bibircses kecskerágó
Frangulaalnus (Rhamnusfrangula)	kutyabenge
Genistatinctoria	festő rekettye
Hederahelix	közönséges borostyán
Helianthemumnummularium	napvirág
Hippophaerhamnoides	homoktövis
Laburnumanagyroides	közönséges sárgaakác, aranyeső
Ligustrumvulgare	közönséges fagyal
Loniceracaprifolium	jerikói lonc
Loniceraxylostium	ükörke lonc, ükörke

Prunus spinosa	kökény
Rhamnus catharticus	varjútővis (benge)
Ribes alpinum	havasi ribiszke
Ribes uva-crispa	-
Rosa canina	gyepűrózsa
Salix caprea	kecskefűz
Salix cinerea	rekettyefűz, hamvas fűz
Salix eleagnos	ciglefűz, parti fűz
Salix fragilis	törékeny fűz csőrege fűz
Salix pentandra	babérfűz
Salix purpurea	csigolyafűz
Salix rosmarinifolia	serevényfűz
Salix triandra	mandulalevelű fűz
Salix viminalis	kosárkötő fűz
Sambucus nigra	fekete bodza
Sambucus racemosa	fürtös bodza
Sarothamnus scoparius (Cytisus scoparius)	seprőzanót
Spiraea media	szirti gyöngyvessző
Spiraea salicifolia	fűzlevelű gyöngyvessző
Staphylea pinnata	mogyorós hólyagfa
Viburnum lantana	ostorménfa
Viburnum opulus	kányabangita
Vitis sylvestris	ligeti szőlő

4. melléklet a/2018. (.....) önkormányzati rendelethez

**Az őshonos fa- és cserjefajok védelme érdekében nem alkalmazható növényfajok
tájékoztató jegyzéke**

tudományos (latin) elnevezés	magyar elnevezés
Robiniapseudoacacia	fehér akác
Ailanthusaltissima	mirigyes bálványfa
Eleagnusangustifolia	keskenylevelű ezüstfa
Acernegundo	zöld juhar
Fraxinuspennsylvanica	amerikai kóris
Prunusserotina	kései meggy
Populus x canadensis	kanadai nyár
Celtisoccidentalis	nyugati ostorfa
Amorphafruticosa	cserjés gyalogakác
Impatiensparviflora	kisvirágú nebáncsvirág
Impatiensgrandiflora	bíbor nebáncsvirág
Fallopiaspp.	japánkeserűfű-fajok
Solidagogigantea	magas aranyvessző
Solidagocanadensis	kanadai aranyvessző
Asclepiassyriaca	közönséges selyemkóró
Ambrosiaartemisiiflora	ürömlevelű parlagfű
Ribesaureum	arany ribiszke
Vitis-hibridek	adventív szőlőfajok
Parthenocissusspp.	vadszőlőfajok
Echinocystislobata	süntök
Asterspp.	észak-amerikai őszirózsák
Xanthiumstrumaiumsubsp. italicum	olasz szerbtövis
Phytolaccaamericana	amerikai karmazsinbogyó/amerikai alkörmös
Phytolaccaesculenta	kínai karmazsinbogyó/kínai alkörmös
Humulusjaponicus	japán komló
Cenchrusincertus	átoktüske
Elodeacanadensis	kanadai átokhínár
Elodeanuttallii	aprólevelű átokhínár/vékonylevelű átokhínár
Azollamexicana, Azollafiliculoides	moszatpáfrányfajok
Baccharishalimifolia	borfa/tengerparti seprúcserje
Cabombacaroliniana	karolinai tündérhínár
Eichhorniacrassipes	közönséges vízjácint
Heracleumpersicum	perzsa medvetalp
Heracleummantegazzianum	kaukázusi medvetalp
Heracleumsosnowsky	Szosznovszkij-medvetalp
Hydrocotyleranunculoides	hévízi gázló
Lagarosiphon major	nagy fodros-átokhínár
Ludwigiagrandidflora	nagyvirágú tóalma
Ludwigiapeploides	sárgavirágú tóalma
Lysichitonamericanus	sárga lápbuzogány
Myriophyllumaquaticum	közönséges süllőhínár
Myriophyllumheterophyllum	felemáslevelű süllőhínár
Partheniumhysterophorus	keserű hamisüröm

Persicaria perfoliata	ördögfarok keserűfű
Pueraria montana	kudzu nyílgyökér
Alternanthera philoxeroides	aligátorfű
Gunnera tinctoria	óriásrebarbara
Pennisetum setaceum	tollborzű
Microstegium vimineum	-